

令和7年1月1日



タウンズヴィルミニ回覧No. 244

販売センターインフォメーション1月

謹賀新年

皆様のご多幸を
お祈り申し上げます
本年もよろしくお願いいたします



日	月	火	水	木	金	土
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31	

赤○の日はお休みです。

1. 植栽管理状況

現在、シルバー人材では、メイン道路、遊歩道の落葉等の
清掃を継続しています。

12月末 管理組合会員数 507世帯

2. 立木伐採整備

二丁目ウォークスガーデンロータリー部の高木4本をいわき市に要請し、伐採して頂きました。

3. 管理費未納をされている方へ

日頃より、いわきタウンズビル管理組合活動にご理解ご協力ありがとうございます。
管理組合より、管理費を長期間滞納されている方に催告書を発送させて頂きました。
催告書受取り後、納付された方もおられる一方、受取りを拒否されている方もいます。
電話やポスティング等でも催促しておりますが、まだ、ご入金が確認されていない方には、
管理規約第52条に基づき、利息を管理費の請求、公共施設(CATV等を含む)の利用制限、
回覧板や集会所掲示板等で未納者の公示をすることになります。
管理規約による対応でも納付がない場合は、いわき簡易裁判所に少額訴訟を提訴する
ことになります。一括が無理な場合は、分割納付もできますので、相談ください。

4. ゴミ置場に防犯カメラを設置

二丁目緑道階段近くゴミ置場は、指定日以外のゴミ出し・大型ゴミの不法投棄が長期間
続いている状態です。ゴミ出しの現状は、いわき市指定ゴミ袋以外でのゴミ出し・指定日
以外のゴミ出し、ゴミの混在や、不法投棄の大型ソファ等回収されないゴミでゴミ置場
がいっぱいになったり、カラスに荒らされて道路に散らばっている状態です。通行者や
利用者の方々からも苦情も多く、防犯カメラの設置を予定しております。

以上