

<葉山自治会便り> No, 240

発行者:葉山自治会
編集:総務部長 大谷裕章
総務副部長 峠 俊雄

【総務部関連】 総務部長:大谷裕章

1. 第21回葉山自治会定期総会が、5月17日(日)管理組合通常総会終了後午前9時35分より葉山パークセンターで開催されました。

司会より、総世帯数491世帯、出席者数27世帯並びに委任状数324世帯により、総会議決権の1/2以上の有効数があり、総会成立の報告がありました。

引き続き、比佐自治会長より下記の挨拶がありました。

比佐会長挨拶

本日は、年度初めのお忙しい時期にもかかわらず、第21回葉山自治会定期総会にご出席下さいましたことに深く感謝申し上げます。

今から15年前、2011年3月11日発生した東日本大震災の結果、地元いわき市はもとより、浜通り各地から多くの皆さんが葉山に居を定め、極めて積極的に自治会運営にご尽力戴いたことに、改めてお礼申し上げます。

昨今のテレビや新聞には、全国的に一般住宅の火災が報道され、ほとんどの火災では死亡者を出しております。幸い葉山地区では、これまで火災の発生はありませんが、お互い油断せず家の内外の危険箇所を確認、また、要所要所に消火器を設置して戴きたいと存じます。

全国的に盗難や強盗事件も多発しております。戸締まりの再確認、外灯・防犯灯の設置すること、そして両隣相互の防犯・防火の目配りも大切であると考えております。

4年前には、全国の住まい街なみコンクールに於いて最高賞・全国一位の「国土交通大臣賞」を授与され150万円を戴きました。縁あってこの葉山の街に居を定めた会員各位が、一致協力・街なみづくりに大いなるご努力されたことが、大月東大教授を委員長とする審査委員会から評価されたのであります。

各ご家庭にとって、健康で明るく安全な一年間であることを心から願い、ご挨拶とさせて戴きます。今後共どうぞよろしくお願ひ申し上げます。

定期総会議事

総会は、比佐自治会長挨拶後、武石正紀氏を議長に選出し審議に入りました。

議長指名により、柳井 健二氏と峠 俊雄氏を議事録署名人に選出されました。

- ・第1号議案「令和7年度活動報告」を比佐会長より議案説明があり、質疑応答が無く採決が行われ、出席会員の賛成挙手多数及び委任状により原案通り可決承認されました。
- ・第2号議案「令和7年度会計報告」を馬上会計より議案説明があり、引き続き佐嶋監査より監査結果の報告され、質疑応答が無く採決が行われ、出席会員の賛成挙手多数及び委任状により原案通り承認されました。
- ・第3号議案「令和7年度活動計画(案)」を佐藤副会長より議案説明があり、質疑応答が無く採決が行われ、出席会員の賛成挙手多数及び委任状により原案通り可決承認されました。
- ・第4号議案「令和8年度会計予算(案)」と第5号議案「自治会費改訂(案)」は関連がある旨の説明

があり、佐藤副会長より先に第5号議案「自治会に改訂(案)」の議案説明があり、質疑応答があり採決が行われ、出席会員の賛成挙手多数及び委任状により原案通り可決承認されました。その後、第4号議案「令和8年度会計予算(案)」の議案説明があり、質疑応答があり採決が行われ、出席者賛成挙手多数及び委任状により原案通り可決承認されました。

・第6号議案「役員改選(案)」を佐藤副会長より議案説明があり、質疑応答が無く採決が行われ、出席者賛成挙手多数及び委任状により原案通り可決承認されました。

今期での退任は、自治会長比佐臣一氏、青少年部副部長佐藤善一氏、パークセンター運営部副部長大内俊幸氏の3氏で、新任者は青少年部副部長に子供会会長を選出しました。尚、自治会会長を退任した比佐臣一氏は、顧問に就任します。

総会議事は総て出席者賛成挙手多数及び委任状により、原案通り可決承認されました。

以上をもって、第21回葉山自治会定期総会を終了しました。

今後一年間、寛容と思いやりのある街づくりを進めて参りますので、ご協力をお願いいたします。



2. 令和8年度の隣組長説明会を5月24日(日)午後5時より、葉山パークセンターで開催しました。今年度隣組長35名のうち2名欠席で33名の方々に出席していただき、佐藤自治会長より委嘱状が授与されました。その後、大谷総務部長より隣組長の役務について、年間スケジュールに沿って説明しました。その後質疑応答で隣組長役務の理解を深めていただきました。各組長の方々には今年一年間宜しく願いいたします。



【自治会長新任挨拶】

新自治会長:佐藤昭二

この度、第21回葉山自治会定期総会 役員改選において、会長に選出されました二丁目の佐藤 昭二と申します。自治会設立以来、総務部長や副会長を務めてきました。葉山自治会は2006年に設立され、初代会長の田巻 英二氏が約2年、二代目会長の比佐臣一氏が19年間会長を務めてきた歴史のある自治会で、私で三代目となります。

この21年間で葉山は大きく発展してきました。入居当初は数十世帯で始まり、震災前は200世帯に満たない世帯数でしたが、震災後多くの方々が葉山に住まれ現在の自治会世帯数は491世帯までになっています。

当初は、旧6号(現県道20号線)からの入口には信号機がなく、交通事故が懸念されていましたが、行政に陳情要望を繰り返した結果、設置され安心して通行することができています。本谷・葉山から泉ヶ丘に抜ける常磐線の本谷踏切は片側交互通行状態でしたが、これも拡幅され、現在はストレスなく通行できるようになりました。団地内は、皆様のご協力による美化活動で維持されていることを感謝申し上げます。街なみの美化活動が評価され、令和4年に住まいの街なみコンクールで国土交通大臣賞を受賞することが出来ました。大臣賞に恥じめよう皆様のご協力で維持していきたいと思えます。ここで住民の皆様へ日頃からのご協力に感謝申し上げます。

昨今、トクリウや振り込み詐欺等安心して住めない事件が多くなっていますが、このような事件が起きない対策として、日頃からのコミュニケーションが重要と感じております。地域内で不審者が出てお互いの顔を見ても誰だか分からなければ、不審と感ずることができません。年中行事である一斉清掃や夏まつり・餅つき大会、防災訓練等に参加頂き、日頃からのコミュニケーションを図って行きましょう。

前会長が今年の新年のご挨拶で、「人生は人と出逢うことから総てが始まる。不思議なご縁に結ばれて、葉山で出逢い、そこから個人同士、或いは家単位の爽やかな友情と温かい絆(きずな)が生まれ、葉山に住んで本当に良かったとなることを目指したい」と述べられていましたが、私も同様により良いまちを目指して行きたいと思っております。

今後とも皆様のご理解・ご協力を得ながら、葉山自治会長を務めてまいります。葉山の街をより良くするため、ご指導ご鞭撻の程、宜しく願い申し上げご挨拶とさせていただきます。

【自治会長退任挨拶】

旧自治会長:比佐臣一

葉山の街は、兼松株式会社がいわきタウンズヴィルとして泉町本谷地区を開発し、葉山として1999年から入居が始まり、当初は管理組合主体で運営されていました。その後、2006年に葉山自治会が設立され、以後、管理組合と葉山自治会が緊密に連携して葉山の街の発展のために尽力して参りました。

管理組合の初代理事長には私が就任し、また、自治会は初代会長の田巻英二氏の後任として、2008年に二代目会長に就任し、以後19年間務め現在に至っております。長きに亘り、住民各位、歴代の隣組長さん、自治会の役員の皆様から、極めて温かい積極的なご支援を賜り、深く感謝申し上げます。

テレビの共同受信アンテナ方式はCATV方式を導入し、各戸にアンテナのない仕様として景観の美化に寄与しています。現在は光ケーブル方式に変更して運営しています。下水道は、東日本大震災後まもなくディベロッパーの兼松株式会社と協議し、汚水処理場方式からいわき市公

共下水道接続方式に住民費用負担なしで実現することができました。メイン道路・ウォーカーズガーデン・公園等の植栽維持管理は、管理組合で行い整然と維持された四季折々の景観となっております。

また、自治会所有の外周緑地を有効活用すべく2009年に有志による里山の会設立し、毎月1回定期作業で維持管理を実践しています。

2015年2月には、葉山入口の信号機新設が福島県警本部やいわき市担当部署に要請した結果、何とか設置して頂きました。

2019年9月には、自治会が率先して関係各機関に働きかけた常磐線本谷踏切の拡幅工事が完成し、スムーズな通行が可能になりました。

葉山自治会は、2022年6月に「第17回住まいの街なみコンクール」で最高賞の「国土交通大臣賞」を授与されました。各地域はもとより、浜通り各地から葉山に居を求められた住民各位を管理組合または自治会役員として受け入れたこと、年間を通して植栽維持管理、持続的な住居環境運営のモデルとして高く評価されました。

葉山の住民相互を結びつけるキーワードは何でしょうか？ 私は、住民各位が葉山で出逢った”縁”を大切に、他の人のを思う優しさと寛容の精神、これに尽きると考えております。「葉山の街と住民各位の前途に幸多かれ！」とご祈念申し上げ、会長退任のご挨拶とさせていただきます。

【青少年部関連】

青少年部長：松本みどり

1. 令和8年度泉地区対抗球技大会が5月24日(日)に開催されました。

開催種目は、男女のソフトボールと9人制バレーボールで、午前8時から小名浜市民運動場で開会式があり、その後運動場でソフトボールの試合、泉公民館講堂でバレーボールの試合となりました。

今回は、本谷・葉山チームでソフトボールへの参加となり、一回戦は前回準優勝の下川チームと対戦し、好守備やホームランもあり、接戦の末8-7で逆転勝ち。準決勝はもえぎ台チームと対戦、ピッチャー宮田さん踏ん張るも強力打線に及ばず、残念ながら敗戦となり、結果は3位となり大健闘でした。来年もたくさんの方のご参加をお待ちしております！ソフトボール好き得意な方集まれ！！





【里山の会関連】

里山部長:大内信行

1. 5月10日(日)の第164回葉山里山の会を開催しました。
今回は、ふるさとRomanの森の草刈り、東公園前花壇でのチューリップ球根の回収作業を行い、スズメバチ蜂の捕獲罠を団地内各処に設置しました。スズメバチは300匹以上捕獲されます。
次回葉山里山の会は、6月21日(日)8時30分から予定しております。
参加される方は、葉山パークセンターに集合して下さい。



以 上